

**Kölked Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
3/2017.(VII. 5.) sz. önkormányzati rendelet**

**Kölked község településfejlesztési, településrendezési és településképi feladataival  
összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól**

Kölked Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (IX. 8.) Kormányrendelet 29. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. A rendelet hatálya**

**1.§** E rendelet hatálya Kölked község közigazgatási területére készülő településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia, településrendezési eszközök, településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet készítésének és módosításának partnerségi egyeztetésére terjed ki.

**2. Az egyeztetésben résztvevők köre**

**2.§** Kölked község közigazgatási területére készülő fejlesztési dokumentumok, településrendezési eszközök és településképi dokumentumok készítése során a partnerségi egyeztetések résztvevői:

- a) Kölked község lakossága és a Kölkeden ingatlan tulajdonnal rendelkező magánszemélyek,
- b) Kölked község területén működő és bejegyzett civil szervezetek,
- c) Kölked községben székhellyel, telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezetek,
- d) Kölked községben működő egyházak.

**3. A tájékoztatás módja és eszközei**

**3.§ (1)** A település polgármestere a településfejlesztési, településrendezési és településképi dokumentum készítéséhez és módosításához az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó dokumentációt és tájékoztatást tesz közzé, e rendelet 1. mellékletében meghatározott módon és határidővel:

- a) Kölked község [www.kolked.hu](http://www.kolked.hu) honlapján (továbbiakban: honlap),
- b) lakossági fórumon.

**(2)** Kölked Község Önkormányzata (továbbiakban: önkormányzat) a partnerek tájékoztatásának elősegítésére a honlapon külön tárhelyet biztosít a partnerségi egyeztetés során keletkező dokumentáció egységes megjelentethetősége érdekében.

- 4.§ A partnerek a honlapról letölthető, illetve az önkormányzat hivatalában átvehető, e rendelet 2. melléklet szerinti partneri adatlap felhasználásával a tájékoztatóban meghatározott határidőn belül észrevételt, javaslatot tehetnek, véleményt nyilváníthatnak
- a) papír alapon Kölked Község Önkormányzata címére (7717 Kölked, II. Lajos u. 12.),
  - b) elektronikus levélben a polgarmester@kolked.hu e-mail címre történő megküldéssel.

#### 4. A vélemények kezelése, dokumentálása, nyilvántartása

- 5.§ A partnerektől beérkezett véleményeket a tájékoztatót kezdeményező
- a) nyilvántartásba veszi, összegzi és az iratkezelés általános szabályainak megfelelően az ügyiratban megőrzi;
  - b) kiértékeli, és döntéskérő indítványt állít össze a polgárnesternek a vélemények elfogadásáról vagy elutasításáról, az el nem fogadott véleményeket indokolással látja el;
  - c) a döntéskérő indítvány alapján a partnerségi egyeztetést lezáró – elfogadást vagy elutasítást tartalmazó – átruházott hatáskörben a polgárnester által hozott határozatot
    - ca) közzéteszi az önkormányzat honlapján,
    - cb) elhelyezi az ügyiratban;
  - d) intézkedik az elfogadott véleményeknek a dokumentációban történő átvezetéséről;
  - e) tájékoztatót küld a partnereknek.

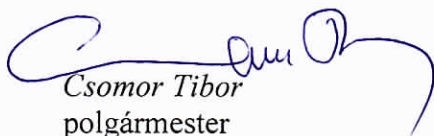
- 6.§ Az önkormányzat az elfogadott településfejlesztési koncepciót, integrált településfejlesztési stratégiát, településrendezési eszközöket, településképi arculati kézikönyvet és településképi rendeletet a hatálybalépést követő 10 napon belül a honlap külön tárhelyére feltölti.

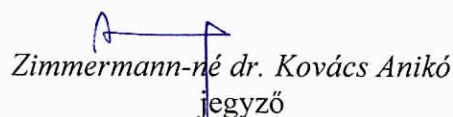
#### 5. Záró rendelkezések

- 7.§ E rendelet kihirdetése napján lép hatályba.

8. § E rendelet rendelkezéseit a hatályba lépést követően megkezdett eljárásokra, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelettel összhangban kell alkalmazni.

Kölked, 2017. június 26.

  
Csomor Tibor  
polgárnester

  
Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző

Ez a rendelet Kölked községben kihirdetésre került.  
Kölked, 2017. július 5.



  
Zimmermann-né dr. Kovács Anikó  
jegyző

**1. melléklet a 3/2017. (VII. 5.) sz. önkormányzati rendelethez**

PARTNERSÉGI EGYEZTETÉS E KERÜLŐ DOKUMENTU M	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS			MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS		
	Eljárás módja	Elkészítés módja	Közzététel módja és ideje	Eljárás módja	Elkészítés módja	Közzététel módja és ideje
Településfejlesztési koncepció és integrált településfejlesztési stratégia		készítés	honlap, teljes 21 nap		készítés	teljes 24 nap
		módosítás			módosítás	részleges 15 nap
Településrendezési eszköz	teljes	készítés	honlap, teljes 21 nap	teljes	készítés	teljes 30 nap
					módosítás	
				egyszerűsített	készítés	teljes 17 nap
		tárgyalásos	módosítás	teljes 17 nap		
	módosítás		állami főépítész	módosítás	részleges 8 nap	
Településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet		készítés	honlap, teljes 21 nap		készítés	teljes 21 nap
		módosítás			módosítás	

**2. melléklet a 3/2017. (VII. 5.) sz. önkormányzati rendelethez**

**PARTNERI ADATLAP**  
Partnerségi egyeztetésben való részvételhez

Alulírott

Név/ Szervezet:.....

Képviselőre jogosult személy:.....

Lakcím/ székhely:.....

e-mail cím:.....

Telefonszám:.....

a Kölked Község Önkormányzata által készítendő